

BR nepremičnine d.o.o.

## Popis opreme nepremičnine

---

Celotna notranja oprema in pohištvo sta zajeta v ceni nepremičnine. Iz prodaje so izvzete izključno osebne stvari lastnikov in prenosna tehnična oprema.

### Zunanja oprema in instalacije

---

Robotska kosilnica: Husqvarna 305  
Cisterna za deževnico: 8.000 litrov, namakalni sistem Hunter  
Nadstreški: Terasa, lopa za orodje in nadstrešek za avtomobil – M-Kaiser  
Ograja: Aluminij – izvajalec Mastnak, ograjni sistemi  
Krilna vhodna vrata: ROGER (motorni pogon)  
Okna in drsna vrata: AJM sistem 8000  
Vhodna vrata: Aluminij – INOTHERM

### Tehnične instalacije

---

Toplotna črpalka: KRONOTERM  
Mehčanje vode: Centralna ionska naprava – Mesec iSoft 12

### Pohištvo po meri

---

Vso pohištvo je narejeno po meri. Izvajalec: Mizarstvo Stare Roman, Medvode.  
Kuhinja: Delovna plošča masivni hrast, debelina 4 cm. Kuhinjski stroji AEG.  
Jedilnica: Miza masivni hrast, debelina 4 cm. Noga mize je unikat, namenjen shranjevanju vinskih steklenic. Klop iz masivnega hrasta 4 cm. Stoli italijanskega proizvajalca INFINITI-LOOP, črno usnje.  
Spalnica: Vodna postelja Lectus BOXSPRING Verona 200x200.  
Vrata: Vsa vrata v hiši so nadstandardne višine.  
Sedežna garnitura: Usnjeni dvosed in trosed NATUZZI.  
Parketi: Masivni hrast, debelina 1,5 cm.

### Kopalnica

---

Armature: HansGrohe in DornBracht – najvišji cenovni razred armatur.  
Keramika: Italijanska keramika LaFaenza-Mukka, otip usnja, dimenzija 60x120 cm. Vsa keramika položena brez vogalnikov – robovi brušeni.  
Savna: Ruska parna savna – fitobočka iz lesa sibirske cedre.

Tuš in kad: Tuš kabina nadstandardnih mer in kad, iz katere se odpira pogled v gozd.  
Sanitarna oprema: Umivalniki in WC školjke italijanskega proizvajalca GSI.

---

*BR nepremičnine d.o.o. | 041 689 116 | info@br-nepremicnine.si | www.br-nepremicnine.si*  
*Preprosto drugačni.*